



一幸建設は昭和53年の設立以来、三河エリアで地域密着の建築と不動産に携わる会社です。本来ならば直接ご挨拶申し上げるべきところ不躰ではございますが、私どもの会社を知っていただきたいとの思いから、一度でも名刺交換などご縁を賜りました方に、ニュースレターを送付しております。『みんなの幸せをカタチにする』仕事を通じて関わる全ての人との幸せと社員の日々成長を糧に、地域の皆様に必要とされるお役立ち企業を目指しております。東三河での建築と不動産に関することでしたら、小さなことでもお気軽にご相談ください。

代表取締役 山本敬輔 営業スタッフ一同

一幸建設 第48期 下半期 経営指針発表会 10月3日 本社事務所&ZOOM

— DX 推進と「対話する組織文化」へ新たな一歩 —

一幸建設では、48期下半期の経営指針発表会を開催しました。これまでの対面形式に加え、営業所勤務や現場工程の都合で参加が難しい社員にも参加機会を広げるため、Zoomを併用したハイブリッド形式で実施しました。さらに、録画・文字起こし機能を活用し議事録を自動作成するなど、社内DXを一歩進めた形での開催となりました。

代表山本より指針発表



経営理念『みんなの幸せをカタチにする』の実現に向けた新たな重点方針

- ① 全体月次進捗会議の再開（対面&Zoom 併用）
一緒に仕事し、生活の糧を得る仲間として、互いの存在を確認、認識できる場を設ける。
- ② 部署ごとのSWOT ミーティングの実施（業務進捗会議にSWOTを導入）
会社や事業の方向性について意見を交わし、我々の仕事の価値や存在意義を考える機会を設ける。

コロナ禍を経て、働き方やコミュニケーションの形が大きく変化しました。代表の山本より「社内には真逆の考え方があっていい。だからこそ、意見が食い違っても話し合うことをルールにしよう」と呼びかけ、互いの考えを尊重しながらも支え合う組織文化の重要性を強調しました。社員一人ひとりが安心して働ける職場環境を土壌とし、より高い付加価値をお客様へ提供できる企業を目指して、コミュニケーションの量と質を高める年にしていくことを全員で確認しました。

働く人の安心を支える – 退職金制度の見直し –

今期一幸建設では社員一人ひとりの将来の安心を支えるため、退職金制度の見直しを行いました。これまで建設業特有の「建退共制度」を中心に運用してきましたが、職種や雇用形態の多様化が進むなか、より柔軟で公平性の高い「中退共制度」へ移行しました。全社員を対象とすることで、キャリアの形が変わっても制度が継続し、安心して長く働ける仕組みとなります。

また「建退共制度」については、パートナー企業への普及拡大に努め、建設労働者の処遇改善につながるようゼネコンとして努めていく方針を掲げました。この制度改定は、『みんなの幸せをカタチにする』という経営理念の実現に向け、「働く人を大切にする会社」への具体的な一歩として位置づけています。

田尻取締役技術顧問より方針説明

一幸建設株式会社

退職金制度の改善

退職金制度の改革で働き方を変える未来へ



建設労働者が働きたくなる仕組みづくりを

パートナー企業への普及拡大
公共工事に限らず、民間工事の現場にも利用を促進し、制度の悪影響をより多くの技能者へ広げる。



地元密着東三河での不動産と建築のことなら小さなことでもお気軽にご相談下さい！

※ニュースレターをご不要な場合はお手数ですが 0532-46-9336 まで

イベント
参加の前に
まずは
こちらから！

MYHOME PARK

動画を見て
25万ポイント
ゲットして
当日に参加
ください。

ここから
アクセス！

会場は
こちら

〒440-0853 愛知県豊橋市佐藤 2丁目 8番地 10

会場 豊橋支店ショールーム

時間 10:00~17:00
※ご都合の良い時間帯をご予約ください。



超・住まい博 2025

住友林業の魅力が1日で体感できる
大型イベント開催！

全国一斉開催！

お菓子プレゼント！

超・住まい博の開催は

展示場で味わえるリアルな住友林業の家を
ご体験いただけます。

建てた人の住まいを見に行こう！
完成宅見学会 11.22±23

詳細は担当までお気軽に。

オーナー様紹介キャンペーン

ご紹介一件につき
**5000円相当の
カタログギフト
プレゼント**

お申し込みは担当まで
お問い合わせください。

※イベントの内容は予告なく変更になる場合がございます。 ※掲載されている画像はイメージを含まず。

イベントのご予約は2次元コードもしくはフリーダイヤルまでお気軽に。

住友林業株式会社

豊橋支店
〒440-0853 愛知県豊橋市佐藤2丁目8番地10
TEL 0532-49-3840 FAX 0532-44-8071
http://tsfc.jp/

0120-054-060

受付時間 10:00~18:00
土曜・日曜・祭日も承ります。(火曜・水曜は定休日です。)

※お電話やお問い合わせは、必ずしも営業時間内、受付時間内にご対応いたします。
お急ぎの場合は、お電話またはメールにてお問い合わせください。

超・住まい博 2025

住友林業の魅力が1日で体感できる
大型イベント開催！

全国一斉開催！

スペシャルトーク
豪華ゲストが登壇決定！

SPECIAL TALK

林 修先生 11月15日(土)

藤本 美貴さん 11月16日(日)

石本 沙織さん 11月16日(日)

来場特典
お菓子プレゼント！

11.15±16

会場 豊橋支店ショールーム

時間 10:00~17:00
※ご都合の良い時間帯をご予約ください。

ご予約はこちら

詳しくは 超・住まい博 検索

最新家づくり丸ごと体感！“聞いて”“見て”“知って”家づくり大成功の全てが分かる2日間！

構造コーナー

耐震

災害に強い
家づくり
大公開！

地震の歴史と
耐震構造の進化

住友林業の家の
耐震性

被災後を考えた
家づくりの
ポイント

画期的な耐震構法

東日本大震災
被災した方の声

ビッグフレーム構法の
構造を大公開！

高い耐震性と設計自由度を
兼ね備えた住友林業オリジナル
BF構法を徹底解剖！
その強さを体感してください！

超・住まい博 2025

住友林業の魅力が1日で体感できる。
大型イベント開催！

11.15±16

参加無料・予約制

会場 豊橋支店ショールーム

時間 10:00~17:00
※ご都合の良い時間帯をご予約ください。

11.15±16

会場 豊橋支店ショールーム

時間 10:00~17:00
※ご都合の良い時間帯をご予約ください。

協力メーカー

(株)カネカ / (株)リンナイ / (株)住友林業 / (株)トラス / (株)平田タイル / ALSOK / (株)東和建設 / (株)ガス / (株)サウナエナジー / (株)HXL / (株)ケイミュー / (株)TOTO / (株)NITTOH / (株)ソニック / (株)ダイズ / 豊橋ケーブルネットワーク / (株)CONET / (株)三河電設 / (株)ニチハ / (株)三益山 / (株)三益山

各メーカー担当者による解説あり！

スペシャルトーク

超・住まい博メイン会場から
ここだけの限定トークショーを生配信！

	15日(土)	16日(日)
午前の部	10:30~ 設計総演LIVE	10:30~ 藤本 美貴さん
午後の部	13:30~ 林 修先生	14:15~ 九重義方夫人

林修先生 11月15日(土) 13:30
住友林業の事は
どうして心当たりがある？

藤本 美貴さん 11月16日(日) 10:30
家づくりにおいて子育ての目標で
選り抜いた3つのポイント

石本 沙織さん 11月16日(日) 14:15
元テレビ局アナウンサー

個別相談

建築士がご家族の
理想の住まいをご提案！

間取りや設備、デザインなどご家族の
ご希望をお伺いし、
理想の住まいをご提案します！

木質部材
体感

魅力を実感！
木の心地よさを体感！

15日のみ

住友林業オリジナル部材
PRIME WOOD体感！ミニセミナーあり

工口
体感

太陽光発電&蓄電池、ハイブリッド給湯器や
家庭用燃料電池でかえるミニセミナー

ものものの時の
惜しみにも！

クリーン
体感

乾太くん

ガス衣類乾燥機
乾太くんも体感！

圧倒的なパワーで
スピーディー乾燥を実現！

先進
体感

IoT住宅の
スマートライフミニセミナー！

IT技術で
もっと便利に！

快適
体感

最新&話題の
水まわり設備体感！

人気メーカー
が一堂に！