

料金後納

ゆうメール

一幸建設は昭和53年の設立以来、三河エリアで地域密着の建築と不動産に携わる会社です。本来ならば直接ご挨拶申し上げるべきところ不躰ではございますが、私どもの会社を知っていただきたいとの思いから、一度でも名刺交換などご縁を賜りました方に、ニューズレターを送付しております。『みんなの幸せをカタチにする』仕事を通じて関わる全ての人との幸せと社員の日々成長を糧に、地域の皆様に必要とされるお役立ち企業を目指しております。

東三河での建築と不動産に関することでしたら、小さなことでもお気軽にご相談ください。  
代表取締役 山本敬輔 営業スタッフ一同

## 「デジタル戦略室」始動へ——地域密着の建設会社がいま DX に挑む理由



2025年6月一幸建設は、新たに「デジタル戦略室」を社内に立ち上げるプロジェクトを始動しました。これは、IT ツールの活用や業務の見える化だけにとどまらず、「経営・組織・文化」そのものの進化に向けたチャレンジです。47年にわたり地域に根ざしてきた当社の強みは、現場に宿る知見と人の力。それらを活かしながら、次の世代へ受け継ぐ仕組みづくりを始めています。

### 中小企業にこそ DX が必要な理由とは？

私たちは大企業ほどの潤沢な IT 予算を持っていません。だからこそ、「社内にいる人財」を最大限に活かす工夫が必要です。今回の取組では、若手からベテラン社員までが有志で集い、「共通言語」としての IT 教育を学び直すところからスタートします。

たとえば、業務に関する暗黙知（ベテランの経験）を見える化し、属人化をなくすことで、誰もが成果を再現できる“仕組み”づくりへと進化させる。それが、デジタル戦略室の重要な役割です。

### 「未来への仕込み」をいま始める

人口減少・働き手不足が進むなか、「今やらなければ間に合わない」という危機感が背景にあります。経営層の主導で DX の目的と意義を社内でも共有し、変化の先頭に立つ人材を育てる仕組みを構築中です。今後、社員が現場のリアルな課題を IT で改善し、職場全体の働き方そのものを変えていく「実践型 DX」に取り組んでまいります。この挑戦は始まったばかりですが、成果を共有し、協力業者さま、取引先さまとも共有すべきものだと考えております。ぜひ、皆さまにもご関心をお寄せいただけましたら幸いです。

一幸建設  
日本総合能力支援協会

全ての企業に **デジタル戦略室** を。

デジタル戦略化セミナー



デジタル戦略室  
公式サイト

中小零細企業にこそデジタル戦略室が必要だと、全国で活動をする山中氏。  
【一幸建設デジタル戦略室特別顧問】

### 【デジタル戦略室が目指す未来】

- ・業務の標準化・効率化による生産性向上
- ・技術と経験の継承(ナレッジの資産化)
- ・「人に依存する経営」から「仕組みで動く経営」へ
- ・若手人材が活躍できる土壌づくり

## 2025 一幸建設 社員親睦旅行 4月 In 福岡・佐賀

今年の社員旅行は、若手新入社員が企画から打合せまでを担当し、すべての準備を行ってくれました。フレッシュな発想と丁寧な段取りで、参加者全員が楽しめる充実した2日間となりました。

1日目は、福岡タワーで絶景を楽しみ、太宰府天満宮では学問の神様に参拝、そして九州国立博物館では文化と歴史に触れるひとときとなりました。

2日目は、マリナル呼子での海辺の散策や朝市を楽しみ、名物・呼子のイカ料理の昼食で大満足。普段の業務では見られない社員同士のリラックスした笑顔があふれ、交流を深める良い機会となりました。

準備をしてくれたみなさん、ありがとうございました！



地元密着東三河での不動産と建築のことなら小さなことでもお気軽にご相談下さい！

※ニューズレターがご不要な場合はお手数ですが 0532-46-9336 まで

## IKKO デジタル戦略室始動～地域密着企業の DX、いま挑戦のとき～

急速に進む社会のデジタル化。AI・IoT といった先端技術が一般企業にも浸透し始めるなかで、「中小企業にはまだ早い」「DX は大企業のもの」という言葉を耳にすることも少なくありません。しかし、人口減少や人材不足がますます深刻になる地方にこそ、DX（デジタルトランスフォーメーション）の波は確実に迫っています。創業 47 年、地域の信頼を糧に培ってきた不動産・建築の技術と実績を次の世代に引き継ぐ為、新たな挑戦として「デジタル戦略室」を社内に立ち上げました。有志社員による DX 講座の受講を皮切りに、業務データの利活用、業務フローの見直し、そして企業文化そのもののアップデートに取り組んでいます。

### “辞めてしまうかもしれない社員”ではなく、“未来を担う人材”へ

協力業者様に向けてご案内させていただいた DX 講座開講説明会では、申込みはゼロという結果に…。

「必要性はわかるが、正直、踏み出すきっかけがない」

「IT が苦手、紙の書類の方が管理がしやすい」

「そもそも社内に人材がいない…誰がやるの、余計に負担がふえるのでは？」

「せっかくお金をかけても、育てた社員が辞めてしまったら元も子もない」

——そんな様々な声も届きました。

しかし、私たちは考えました。「だからこそ、やるべきではないか」と。

未来のために、いま手を打つ。誰かが先に道を切り開くことで、地域や業界全体の変化が生まれるのではないかと考えています。まずは DX を知ることからはじめてみましょう！

### まずは見ていただくことから

このたび、7 月 8 日から豊橋市民センターにて実施する「DX 社員研修講座」にあわせて、【講座の見学者枠】を設けました。

基礎的な IT ツール（Microsoft Teams や Canva）を使いながら、現場や普段の業務での活用法を社員が自ら学び実践していく姿を、ぜひその目でご覧いただければと思います。

助成金の活用により、研修費用の 7 割以上が還付される制度も年内で終了の見込みです。今ならまだ間に合います。

私たち一幸建設は、これまで「建築のプロ」として地域のインフラを支えてまいりました。これからは「未来をつくる中小企業」として、社員と共に、変化に挑戦していきます。

## 《ご案内》DX 研修 見学受付中

ご予約はこちら



- ・ 日程: 2025 年 7 月 8 日(月)～11 日(木)
- ・ 会場: 豊橋市民センター(カリオンビル)
- ・ 時間: 9:00～13:00(最終日のみ 12:00 終了)
- ・ 内容: Microsoft Teams 基礎、Canva によるプレゼン作成、IT リテラシーの基礎習得
- ・ お問い合わせ: 一幸建設 DX 戦略室まで(TEL 0532-46-9336)