



ホームページは
こちらの
QRコードから



UVカット

お肌と家具を
直射日光から守る

断熱

寒暖差を減らし
ヒートショックの
リスクを軽減

断熱

浴室以外の
ヒートショック対策も

遮音効果

音を気にせず
ストレスフリー

補助金を上手に活用して
安心・安全な住まいを！

リフォームで
命を守る！

断熱改修工事で、ヒートショックの危険を軽減！

今年「国の断熱窓導入の集中的支援」の最終年！
補助金を活用した窓リノベで、命を守る住まいに！

窓・省エネリフォームは「先進的窓リノベ2025事業」
「子育てグリーン住宅支援事業」の補助金を活用

窓から
省エネリフォーム
最大
50%
相当還元

先進的窓リノベ 2025 事業補助額	窓の 大きさ	内窓設置	外窓交換 (カバー工事)
※戸建住宅・低層集合住宅に おける5グレード (熱貫流率Uw1.5以下) での補助額	大	65,000円	149,000円
	中	44,000円	110,000円
	小	28,000円	74,000円

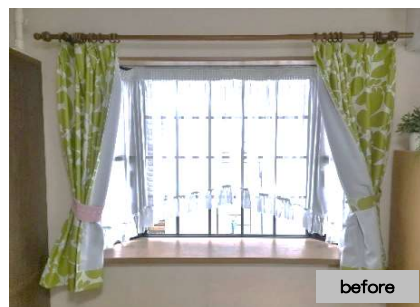
■先進的窓リノベ2025事業……
【補助対象】一世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム
【対象工事】窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事
(熱貫流率<Uw値>1.9以下等、建材トップランナー制度
2030目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの)
【対象期間】令和6年11月22日以降に対象工事に着手し、
令和7年12月31日までに工事完了するもの
※1.工事請負契約後に行われる工事であること
○1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

2つの
補助金を
活用して賢く！
お得に
リフォーム！

内窓設置工事 豊橋市 S様邸

前回に続いて、今回も補助金でお得に快適に

2023年の『先進的窓リノベ事業』補助金を活用して、リビング、寝室、子供部屋などに内窓を設置していただいたS様。特に断熱性能と遮音性能の向上を実感していただき、2024年はダイニングとキッチンに内窓を設置させていただきました。前年と同様に今回の工事も補助金を活用できましたので、再びお得に、より省エネで快適な住まいへとアップグレードできました。



内窓

既存の窓の室内側に設置する窓を『内窓』と呼びます。窓と窓の間に空間ができることで、断熱効果が高まり、空調効率のアップ、結露の抑制、また遮音性能の向上も見込めます。ヒートショックや防犯対策にも有効で、ありがたいことに補助金事業の対象にもなっているので、今年最もおススメしたい商品の一つです。

社屋にも内窓を採用しました！

昨年、一幸建設では社屋のZEB化改修工事を
実施、窓の断熱改修に「内窓」を設置しました！

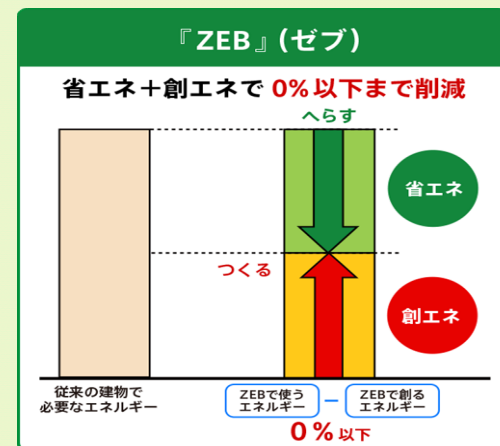


【体感してみて…】

今まで最上階の4階は、夏の暑さと冬の寒さの影響を受けやすく、エアコンは常にフル稼働でした。内窓設置後は、夏の冷房は27℃前後の弱運転、冬の暖房は23℃前後の弱運転でも十分に効き、省エネで快適に過ごしています。改めて内窓の良さを体感したことで、お客様にも自信を持っておすすめできます。

弊社社屋をZEB化実証ショールームとして公開しています！

昨年、弊社は社屋のZEB化改修工事を行いました。
ZEBとはNet Zero Energy Building（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）の略称で、「ゼブ」と呼びます。快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目標とした建物のことです。一般住宅だけでなく、事務所や店舗、工場などのゼロエネルギー化工事にも弊社は取り組んで参ります。皆様にもご内覧いただけますので、お気軽にお問い合わせください。



お知らせ



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、**お悩み**ではありませんか！？



定期的に自分で管理するのが負担…



空き家の所在地が遠くて自分では通えない…



将来売却したほうがよいのか悩んでいる

空き家の管理 こんな**心配**や**不安**は多いはず



そんなときは**日本空き家サポート**がお役に立ちます。
管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。
不動産担当：筒井



今年も補助金でお得にリフォームできます！

2025年も補助金がアツい！省エネ補助金スタートしました！
2/15(土)・16(日)「断熱・省エネ・防犯リフォーム相談会」開催！

「断熱・省エネ・防犯リフォーム相談会」をLIXIL豊橋ショールームで開催いたします。
今年も補助金制度が、「先進的窓R1/2025事業」と「子育てグリーン住宅支援事業」と「給湯省エネ2025事業」としてスタートします。今年は「国の断熱窓導入への集中的支援」の最終年と言われており、来年以降は補助額が下がるか、もしくは対象となる性能値が上がるかもしれません。窓の断熱をお考えの方は、今年のチャンスを逃さずご相談ください。交付申請は3月下旬頃開始予定です。予算なくない次第終了になります。同封のチラシもご覧ください。



お申込みは
こちらの
QRコードから



かんたんレシピ

教えてくれた人…尾田衣子さん
料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。
<http://ryo-ri.net/>

材料

(2人分)

- 海老(殻をむく)…6尾、ボイル帆立…4個、たら…2切れ、玉ねぎ…1/2個、マッシュルーム…4個、もち麦…30g
- バター…10g、コンソメ顆粒…小さじ1、水…150ml、生クリーム…100ml、レモン汁…小さじ1、塩・コショウ…適量
- オリーブオイル・イタリアンパセリ…適量

もち麦入り魚介のフリカッセ

フランスの家庭ではおなじみの煮込み料理を魚介を使ってアレンジ！ 食べる前にオリーブオイルを入れ、その風味も楽しみましょう。



①たらは3等分に切る。玉ねぎ、マッシュルームは薄切りにする。もち麦は15分ほど茹でて水気を切る。

②鍋にバターを溶かし①の野菜を炒める。しんなりしたら水、コンソメ顆粒を加え、火を入れる。

③②に海老、帆立、たらを入れ、魚介に火が入ったら生クリーム、もち麦を加えて軽く煮る。

④レモン汁を加え、塩・コショウで味をととのえる。

⑤器に盛りつけ、イタリアンパセリを散らし、オリーブオイルを回しかける。

※魚介は煮すぎると身が固くなるのでご注意ください。
※生クリームを加えたら軽く火を入れる程度にし、分離を防ぎましょう。