

# 暖 団 通 信

No.94



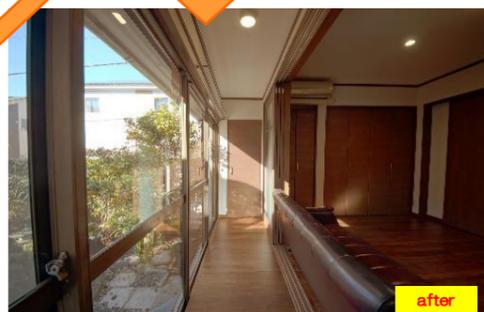
## ご両親・ご夫婦のために心地よい住まいを

昭和初期からある母屋を、増築したりリフォームするなど、今までいろいろな手を加えてこられたK様。「両親が安心して住めるように和室を洋室に。今後の同居も視野に入れて劣化の進んだ水廻り設備も新しくしたい。」というお話をいただいた時に、それならば、より快適にお住まいいただけるように断熱性能の向上も一緒に…と提案させていただきました。そこで床・壁・天井に改めて断熱工事をしたところ、「今までと冬の寒さが全然違う!」とお褒めいただきました。省エネ効果も◎です。

## リフォーム工事 大岩町 K様邸

### リビング

2間続きの和室から広々とした洋式のリビングに変更しました。開口幅を広くとることができ、風通しのいいお部屋になりました。広縁から差し込む柔らかな太陽の光がリビング全体を明るく照らします。床の間を物入にしたことで収納空間も増えスッキリしました。



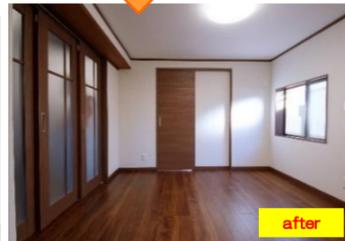
### 洋室(客間)

玄関横にある客間としても使用していた洋室は、板張りから淡い色のクロス貼りにしたことで室内が明るくなりました。



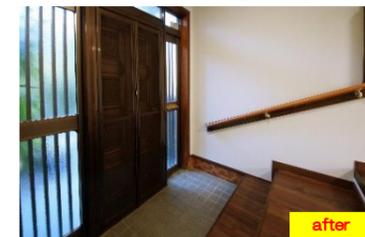
### 水廻り

使い勝手がよく、お手入れもしやすいシンプルな設備を採用しました。脱衣室には、タオルの収納や棚板も設置しました。



### トイレ

トイレは新たに取替え、独立した手洗器を設置しました。今までは出入口がドアだったため、廊下に入るとぶつかることもありましたが、片引き戸に変更したことで、スムーズに動けるようになりました。



### 玄関

式台を広くとり2段にすることで昇降しやすくなりました。手すりも動線を改めて見直し取付けました。シューズボックスも大きくしたので収納に困りません。壁も室内と同様に板張りからクロスに貼替えて明るくなりました。



### 廊下

高低差のあった廊下は、スロープにして段差を解消しました。廊下に接していた扉も片開きドアから片引き戸に変えたことで、気兼ねすることなく安心して通ることができます。



### 断熱工事

床・壁・天井の断熱改修も行いました。温度差の解消や光熱費の削減が見込めます。

## 網戸張替え1コインキャンペーン

去る3月19日(土)・20(日)「網戸張替え1コインキャンペーン」を、コロナ対策を講じつつ事前予約制で開催させていただきました。16回目の開催となりましたが、コロナ禍が続くため、昨年同様、今年も地域を限定し新聞折込チラシのみの告知で実施いたしました。ご了承ください。今回の売上金80,500円を「新型コロナウイルス感染症対策募金」として豊橋善意銀行を通じ寄付しました。皆様のご協力に感謝申し上げます。この紙面を持ちまして、ご来場のお礼と寄付のご報告をさせていただきます。コロナ禍のため人数制限をしてイベントを開催しております。ご不便をおかけしますがよろしくお願い申し上げます。



LIXILリフォームショップはこちリノベーションを通じて  
CO<sub>2</sub>排出量削減に取り組んでいます。



## お知らせ①

リフォーム工事代のお支払いが  
**クレジットカード決済できます！**  
 クレジットカード決済 STORES (IBCoiney) を導入しています  
 (※30万円までの小工事を対象とさせていただきます。)

### 《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さずになっています。カード情報の漏洩の心配はございません。ご安心ください。

### 《使えるカードはこちら》



お支払いが簡単に済み、  
 カードのポイントも貯まります。  
 店長：石居

### 《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1回払い、2回払い、リボ払いからご利用可能です。  
 (ご契約形態、カードブランドによってはご利用いただけない場合がございます。)

### 《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は、読み取り端末を持って伺いするため事前に「カード決済」と一言添えてお申し付けください。  
 従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。



## お知らせ②



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、**お悩み**ではありませんか！？



定期的に自分で  
 管理するのが負担…



空き家の所在地が遠くて  
 自分では通えない…



将来売却したほうがよいのか  
 悩んでいる

空き家の管理 こんな**心配**や**不安**は多いはず

雑草が  
 伸び放題…

庭への不法投棄…

ポストの  
 中身が…

台風で壊れて  
 いないか心配…

設備の劣化が…

住み着き、  
 不法侵入…

現状が  
 わからない…!



そんなときは**日本空き家サポート**がお役に立ちます。  
 管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。  
 不動産担当：筒井



## 「ご自宅へ出張！オンライン相談会」もどうぞ！

「ショールームまで遠くて…」、「車もないし…」、「仕事で時間が合わなくて…」とお困りの方へ、一幸建設では出張オンライン相談会も行っています。スタッフがパソコンを持参しますので、ご自宅にいながらショールームとオンラインでご相談いただけます。その場で採寸・現場確認もできますので、より具体的にお住まいにフィットした商品のご提案が可能です。お気軽にお問い合わせください。



予約のお電話はこちらへ→ **0120-150-564**

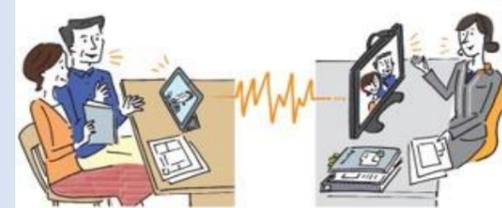
全国のショールームの商品を見学可能。

・相談会1回あたりの所要時間は約60分の予定です。

画面上で予想イメージをみながら、

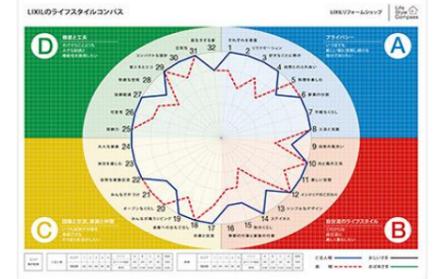
・オンライン対応時間は10:00~19:00です。

充実のコンテンツで商品をご案内いたします。



### ライフスタイルコンパス

あなたの「本当にしたい暮らし」発見！  
 アンケートを基に潜在的な暮らしのニーズを見つけ、「理想の住まい」をあきらかに。  
 今まで気づかなかった「大切なコト」が自然に発見できます。



住まいの  
 ご相談は  
 こちらの  
 QRコード  
 からも  
 どうぞ！



## かんたんレシピ

### クレソンとイカの中華風サラダ

たっぷりのクレソンとゆでイカにモッツアレラチーズをプラス。食べるラー油でパンチを効かせた、食べ応えのあるサラダです！



①イカは内臓を取って下処理をし、胴は輪切りに、ゲソは食べやすい大きさに切る。

②①と日本酒を入れ、フタをして蒸し焼きにする。

③クレソンは茎2センチほどを切り除いて、3等分にし、根を切ったブロッコリースプラウトと混ぜ合わせる。

④③を器に盛り、②と2等分にちぎったモッツアレラチーズをのせる。

⑤食べるラー油とごま油を混ぜて④に回しかけ、黒こしょうを振る。

### 材料

(2人分)

- イカ…1杯、日本酒…大さじ2、クレソン…1束、ブロッコリースプラウト…1パック、モッツアレラチーズ(一口サイズ)…50g、
- 食べるラー油…大さじ1、ごま油…大さじ1、黒こしょう…適量

※イカは火を入れすぎると固くなるのでご注意ください。全体的に白くなり、表面がピンク色になった状態が、だいたいの目安となりますので参考にしてください。  
 ※クレソンは、調理直前まで水につけておくとシャキッとします。