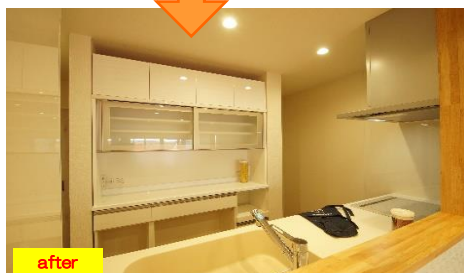
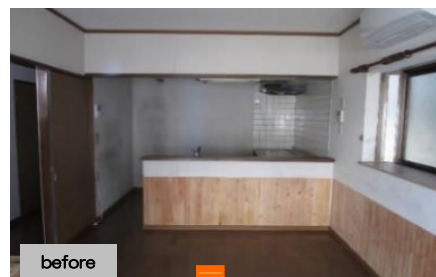




リフォーム工事 大崎町 K様邸



浴室・洗面脱衣室

既存のアルミ窓に樹脂製内窓のインプラスを設置しました。結露対策と断熱性能が向上することでヒートショック対策になります。三面鏡には小物もたくさん収納でき、見た目もスッキリと使い続けることができます。



心地よい住まいへリフォーム

築20年以上が経過したお住まいも所々劣化が進み、そろそろお手入れの時期かな?と調査した結果、シロアリ被害が発覚。せっかく手を入れるなら…と、1階を全てリフォームすることになりました。ご主人からは「料理上手な妻のために、キッチンの使い勝手が良くなるように。」との心遣いも…。リフォームと一緒に断捨離もできてスッキリしたK様邸、これからもご家族が安心して健康にお過ごしいただけます。今回の工事では、グリーン住宅ポイント制度を活用して150,000ポイント程獲得でき、お得なリフォームにもなりました。

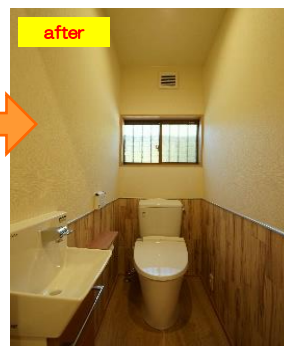
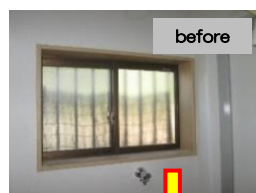
シロアリ被害

シロアリは木材の中に潜み内部から木材を食べていきます。外見では異常が見られなくても、内部はボロボロの深刻な状態になり、ドアの開閉がうまくいかなかったり、床が沈んだりします。K様邸では床の不陸で悩まれていました。床板の一部を開口して調査を行い、適切な防蟻処理を施しました。



LDK

コンパクトだったLDKを、間取りを変更して広げ、ご家族が集まりやすい空間へとご提案しました。キッチンの使い勝手を良くするために、壁面収納や冷蔵庫の納まるスペースに配慮しました。最新の設備機器は家事の負担軽減と省エネ化を実現。階段下のスペースは家族の一員でもあるワンちゃんのお部屋に変更。床はお手入れしやすい耐水フロアを張りました。柔らかな日差しがたっぷりと注ぎ込み、ご家族がホッとできる場所になりました。



トイレ

トイレも新たに取替え、腰壁を装飾して、手洗器も取付けました。無理な姿勢で手を洗うことがないので、快適にお使いいただけると思います。

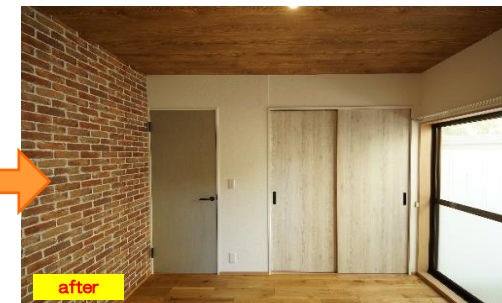
玄関

ランマ窓をなくし、高さのあるドアを採用しました。ドアを閉めたままでも換気できる採風タイプで気持ちのいい風が通ります。



和室 → 洋室

和室だったお部屋はレンガ調と木目調のアクセントクロスが映える洋室へと変わりました。今後はご主人の趣味室として使われるそうです。



玄関ホール

天井まである容量の多いシューズボックスを設置したことで、玄関回りの物が中に全て納まりスッキリしました。新しく取付けたドアのおかげで、急な来客でも室内が丸見えにならずに済みます。

補助金を使って省エネリフォームができます！

こどもみらい住宅支援事業「補助金活用リフォーム相談会」

2/5(土)・6(日)に「補助金活用リフォーム相談会」をLIXIL豊橋ショールームで開催します。
国土交通省が、新たな住宅支援策として「こどもみらい住宅支援事業制度」を発表しました。
これは子育て支援及び2050年カーボンニュートラルの実現の観点から、住宅の省エネ改修などに対して補助をするものです。
世帯によって補助額は異なりますが最大30～45万円、中古住宅を購入を伴う場合は60万円です。
昨年のグリーン住宅ポイント制度よりも予算額は少なくなっていますので、早めにご相談ください。

★詳しくは同封のチラシをご覧ください！



予約優先制
です

※新型コロナウイルス感染症の拡大状況によっては、ご予約のお客様のみ受付とさせていただきます。

LIXILリフォームショップはこちリノベーションを通じて
CO₂排出量削減に取り組んでいます。



お知らせ①

リフォーム工事代のお支払いが
クレジットカード決済できます！
クレジットカード決済 STORES (IBCoiney) を導入しています
(※30万円までの小工事を対象とさせていただきます。)

《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さないのであります。カード情報の漏洩の心配はございません。ご安心ください。

《使えるカードはこちら》



お支払いが簡単に済み、
カードのポイントも貯まります。
店長：石居

《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1回払い、2回払い、リボ払いからご利用可能です。
(ご契約形態、カードブランドによってはご利用いただけない場合がございます。)

《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は、読み取り端末を持って伺うため事前に「カード決済」と一言添えてお申し付けください。
従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。



お知らせ②



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、**お悩み**ではありませんか！？



定期的に自分で
管理するのが負担…



空き家の所在地が遠くて
自分では通えない…



将来売却したほうがよいのか
悩んでいる

空き家の管理 こんな**心配**や**不安**は多いはず



雑草が
伸び放題…



ポストの
中身が…



台風で壊れて
いないか心配…



設備の劣化が…



住み着き、
不法侵入…



現状が
わからない…!



そんなときは**日本空き家サポート**がお役に立ちます。

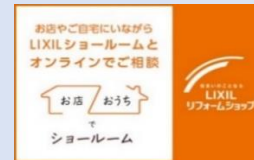
管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。
不動産担当：筒井



「ご自宅へ出張！オンライン相談会」始めます！

「ショールームまで遠くて…」、「車もないし…」、「時間が合わなくて…」とお困りの方へ、
一幸建設が出張オンライン相談会を始めます。スタッフがパソコンを持参しますので、
ご自宅にしながらショールームとオンラインでご相談いただけます。
その場で採寸・現場確認もできますので、具体的にお住まいに
フィットした商品のご提案が可能です。お気軽にお問合せください。



お電話はこちらへ→ **0120-150-564**

・相談会1回あたりの所要時間は約60分の予定です。

・オンライン対応時間は10:00~19:00です。

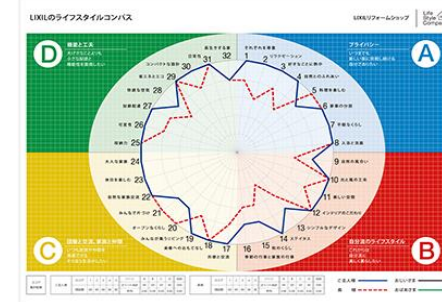
全国のショールームの商品を見学可能。

画面上で予想イメージをみながら、
充実のコンテンツで商品をご案内いたします。



ライフスタイルコンパス

あなたの“本当にしたい暮らし”発見！
アンケートを基に潜在的な暮らしのニーズを見つけ、「理想の住まい」をあきらかに。
今まで気づかなかった「大切なコト」が自然に発見できます。



住まいの
ご相談は
こちらの
QRコード
からも
どうぞ！



かんたんレシピ

トマトとモッツアレラチーズのパスタ

シンプルだけど味わい深い、定番パスタをマスターしませんか？
真っ赤な色合いは、バレンタインにもぴったりです♪



①たっぷりの湯に塩を加え、スパゲッティーニを袋の表示時間通りにゆでる。

②ミニトマトは2等分にし、ニンニクはみじん切りにする。モッツアレラチーズは手でさく。

③フライパンにオリーブオイル、ニンニク、赤唐辛子を加えて熱し、ニンニクの香りが出てきたら、ホールトマト缶、ローリエを加えて軽く煮詰める。

④③にトマトケチャップ、ミニトマトを加えて軽く火を入れ、塩・コショウで味をととのえる。

⑤④に①、モッツアレラチーズを加え、器に盛りつけ、バジルの葉を添える。

※トマトは火を通すことで甘みが増しますが、加熱しすぎると形がなくなるので、軽く火を通すのがポイントです。

材料

(2人分)

- スパゲッティーニ(太さ1.6~1.7ミリ)のパスタ…160g
- モッツアレラチーズ…100g、ミニトマト…6個、ニンニク…1かけ、赤唐辛子…1/2本、ホールトマト缶…400g、ローリエ…1枚、トマトケチャップ…大さじ2、塩・コショウ・オリーブオイル・バジルの葉…適量