



外装リフォーム工事 豊橋市 TYスタジオアパート様



2回目のお色直しです

22年前に、弊社で新築したアパートです。11年前に1回目の外装リフォームを行い、このたび2回目のお色直しを行いました。住人の皆様それぞれ生活のリズムが異なりますので、工事には細心の注意を払います。オーナー様を含め、皆様のご協力があるからこそ、安全に無事に工事を進めることができます。外壁の塗装、屋根の防水、シーリングの打替えなど、大切な資産を守るためには欠かせない工事です。また、それらを定期的の実施することで美観を維持でき、住人の皆様も気持ちよくお過ごしいただけます。



今回はツートーンカラーで塗替えました



白い粉がつく、チョーキング現象が発生しています。塗替え時期の目安です。



継ぎ目のシーリングも裂けてくると雨水の侵入経路になり得ます。シーリングを打替え、塗装します。



工事期間中は、案内看板や工事内容の掲示などを行い、住人の皆様にお伝えしています。水洗い時は洗濯物干しができないこともあり、ご迷惑をおかけいたします。



屋根のシート防水も経年劣化が進むと雨漏りの原因になります。今回はウレタン防水を施しました。



デッキ工事 豊川市 Y様邸

ウッドデッキで アウトドアリビングを実現



6年前に新築させていただいたお客様のお庭です。リビングから続くウッドデッキをかねてからご希望されており、今回の工事で実現に至りました。既設の沓脱ぎ場にタイルを張り、その先に樹脂と木粉でできた人工木デッキを設置しました。お手入れもやすく、お庭での過ごし方の選択肢も増え、様々な場面でご活用いただけます。



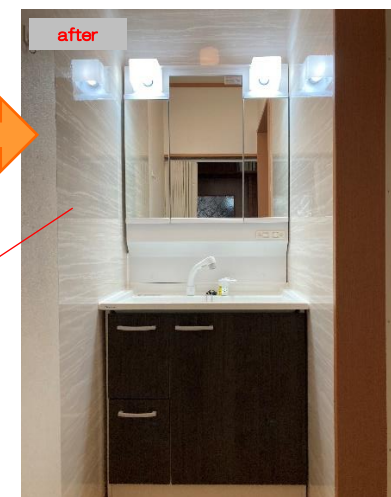
洗面所リフォーム工事 豊橋市 O様邸

洗面所もお掃除しやすく

古くなった洗面化粧台の取替です。両側を壁に囲まれスッポリと納まっている洗面化粧台ですが、お悩み事は水などがハネて、壁紙にカビが発生してしまうことでした。そこで今回は表面に抗菌・防かび剤入りの特殊フィルムをラミネートしている『リアテック』を両壁に貼りました。サッとひと拭きでお掃除ができるのでオススメです。いつまでも清潔な空間を保つことができます。



【リアテック】
抗菌・防かび剤入りの
特殊フィルムです。



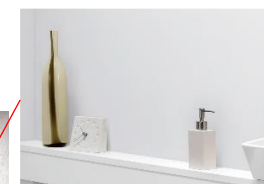
トイレリフォーム工事 豊橋市 K様邸

トイレの取替と一緒に、 手洗器も増設できました

シャワートイレから漏水したのをきっかけに、トイレの取替を検討しました。タンク上での手洗いも徐々に負担になることを考え、トイレとは別に手洗器を増設しました。こちらのトイレは既存の給水・排水経路を活かして、手洗器が増設できるタイプです。床や壁の配管のやりかえが不要で、短時間の工事が可能です（諸条件がございます）。無理な姿勢で手を洗うこともなくなり、快適にお使いいただけたと思います。



お客様の住まいを
大切に守りつつ、
工事を行います。



カウンター上には
インテリアを飾れます



手洗器下に掃除用具や
ストックなどを収納
できます

お知らせ①

リフォーム工事代のお支払いが クレジットカード決済できます！

クレジットカード決済 STORES (IBCoiney) を導入しています
(※30万円までの小工事を対象とさせていただきます。)

《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さないのであります。カード情報の漏洩の心配はございません。ご安心ください。

《使えるカードはこちら》



《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1回払い、2回払い、リボ払いからご利用可能です。
(ご契約形態、カードブランドによってはご利用いただけない場合がございます。)

《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は、読み取り端末を持ってお伺いするため事前に「カード決済」と一言添えてお申し付けください。
従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。

お支払いが簡単に済み、
カードのポイントも貯まります。
店長：石居



かんたんレシピ

材料

(2人分)

- 鰹のたたき…100g、ピンクグレープフルーツ…1/2個、セロリ…1/3本
- バルサミコ酢…大さじ1/2、グレープフルーツ果汁…大さじ1、はちみつ…小さじ1、塩・コショウ…適量



①鰹のたたきには薄切りにして、表面に塩を振る。ピンクグレープフルーツは果肉を取り出し、残りは絞る。セロリは茎を薄切りにし、葉をざく切りにする。

②バルサミコ酢、グレープフルーツ果汁、はちみつ、コショウを混ぜ合わせてドレッシングをつくる。

③①を合わせて器に盛りつけ、食べるときに②のドレッシングをかける。

教えてくれた人…尾田衣子さん

料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。 <http://ryo-ri.net/>

※ドレッシングは、バルサミコ酢のほかに、グレープフルーツの果汁を加えることで、柑橘の爽やかで落ち着いた酸味がプラスされ、味わい深くなります。

お知らせ②



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、**お悩み**ではありませんか！？



定期的に自分で
管理するのが負担…



空き家の所在地が遠くて
自分では通えない…



将来売却したほうがよいのか
悩んでいる

空き家の管理 こんな**心配**や**不安**は多いはず

雑草が
伸び放題…



庭への不法投棄…



ポストの
中身が…



台風で壊れて
いないか心配…



設備の劣化が…



住み着き、
不法侵入…



現状が
わからない…!



そんなときは**日本空き家サポート**がお役に立ちます。

管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。
不動産担当：筒井



グリーン住宅ポイント 制度を活用して お得にリフォームしませんか？

一定の省エネ性能等を満たした住宅の新築やリフォームを行うと、
「新たな日常」に対応した商品や追加工事と交換可能な
ポイントが付与されます。 ※本制度は、今後の国会で予算が成立することが前提となります。

リフォームで
最大**30万**
ポイント/戸

若者・子育て
世帯なら
最大**45万**！



NEW

LIXILショールームオンライン接客モニター募集！

おうちや弊社事務所で、モニター画面を通じてショールームとオンラインのお打合せができます。
私たちと一緒に、まずはお試してトライしてみませんか？弊社までお気軽にお申込みください。



LIXILオンライン
ショールーム

【事前予約制】 所要時間60分
サービス対応時間10:00~19:00

モニター募集**限定3組様**に、QUOカード

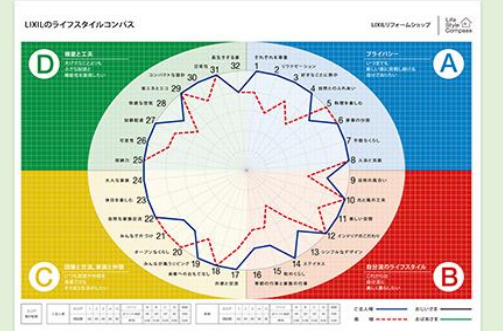
1,000円分ご進呈！

今だけ！



ライフスタイルコンパス

あなたの“本当にしたい暮らし”発見！
アンケートを基に潜在的な暮らしのニーズを見つけ、「理想の住まい」をあきらかに。今まで気づかなかった「大切なコト」が自然に発見できます。ご来場の際、ぜひご家族で楽しんでください。



住まいのご相談は
こちらのQRコード
からどうぞ！

