

料金後納

ゆうメール

一幸建設は昭和53年の設立以来、三河エリアで地元密着での建築と不動産に携わる会社です。本来ならば直接ご挨拶申し上げるべきところ不躰ではございますが、私どもの会社を知っていただきたいとの思いから、一度でも名刺交換などでご縁を賜りました方に、ニュースレターを送付しております。仕事でかわった皆様にお力添えいただきながら、社員の幸せと日々の成長を糧に、地域の皆様に必要とされる地元でのお役立ち企業を目指しております。

東三河での建築と不動産に関することでしたら、小さなことでもお気軽にご相談ください。

代表取締役 山本敬輔 営業スタッフ一同



2021 新入社員入社式



桜花爛漫の好季を迎え、弊社も新入社員を迎えることができました。2020年度は例年とは勝手の違う採用活動となりましたが、建築プロデューサー（現場監督志望）、建築エンジニア（大工職志望）、総合アシスタントの新卒3名を採用しました。4月1日の入社式から始まり、3日間の社内及び他企業合同の研修会への参加、その後1週間は社内の全部署の職務について体験研修を行いました。

皆、社会人1年生ですので、見習いからのスタートになりますが、其々の職務に対する志望動機はしっかりしていますので、先輩社員が道筋となって、目標を見据え着実に成長をすることを願っています。新社会人としての船出は不安なことも多いと思いますが、前向きな目標（夢）を描きつつ、一人前の社会人として、お客様や社会の役に立つことの出来る人財と成るよう、一緒になって頑張っていきたいと思います。



左から 彦坂、鈴木、高橋 宜しくお願いいたします



一幸建設の経営理念と指針
についての研修会



愛知中小企業家同友会の
合同社員研修へ参加

祝 豊橋市斎場 竣工 2021年4月より運営開始

令和元年10月に着工を致しました、豊橋市斎場の新建屋の工事が2年以上に及ぶ工期を経て無事完成し、3月13日に竣工式を執行了しました。この度BTO方式（一括事業請負後譲渡方式）での事業となり、建物は豊橋市に所有権が移されましたが、20年間は維持管理・運営に携わらせていただくこととなります。この様な、市民生活に深く関わる事業に携わらせていただき感謝申し上げます。これからも市民の皆様に、快適にご利用頂ける運営を心がけて参ります。



地元密着東三河での不動産と建築のことなら小さなことでもお気軽にご相談下さい！

※ニュースレターがご不要な場合はお手数ですが 0532-46-9336 まで

事業用物件のご紹介

今回は、新規にて事業用の物件情報がありますのでご紹介をさせていただきます。豊橋市藤沢町にて住宅・ショールーム・事務所・工場が一体となっている珍しい物件です。元々は自動車修理工場を経営されていましたが、今年の3月いっぱいをもって事業を終えられたとのことです。以前よりご相談いただいております、物件や建物の状態など調査をしてきました。

築年数は、約30年程経過していますが、鉄骨造であり、リフォームなどメンテナンスを行っていただいておりますので、とても状態の良い建物になっています。周辺環境や立地も良く、工業地域になりますので用途制限も少ない地域になります。複合的な建物になりますが、使い方次第で色々な活用方法がある物件になります。新築でこちらを建てようとするとかかなりの予算が必要になりますが、中古物件ならではの価格となっています。

詳細のお問い合わせや、現地のご案内などのご希望がありましたら担当の筒井までご連絡ください。

物件種目：売住宅・ショールーム・事務所 付属建物：自動車修理工場

所在地：豊橋市藤沢町 22 番地 土地面積：509.00 m² (153.97 坪)

建物：鉄骨造 4 階建 建物面積：501.53 m² (151.71 坪) 平成 4 年新築



建築不動産営業 筒井

新入社員のご紹介

この度入社させて頂きました、建築プロデューサーをやらせて頂く彦坂良と申します。趣味はディズニーのテーマパークへ行ったり、映画を見る事と、主に洋楽の音楽を聞くことです。この業界に足を踏み入れ、自分もこれから建築に携われると思うと嬉しく思います。まだまだ、分からないことだらけではございますが、精一杯の努力と向上心を忘れず頑張りますのでご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い致します。



はじめまして。この度入社しました高橋実佑と申します。豊橋市出身で、高校・大学と建築を学びました。学生時代には農家でアルバイトをして、苺の収穫と生姜の出荷をしていました。趣味は雑貨収集をすることで、ミニチュアや実際にあるものをモチーフにしたデザインのものが好きです。まだ右も左も分からないですが、精一杯頑張りますのでご指導のほどよろしくお願いします。

同日に入社したもう1名は、大工職の基礎を学ぶべく専門学校へ入校しておりますので、またの機会にご紹介いたします。