





No.86



▶ 一幸建設株式会社

LIXILリフォームショップ 一幸建設 〒441-8071 愛知県豊橋市大山町西大山52番地

oo 0120-150-564

TEL: 0532-46-9336 FAX: 0532-46-4479

https://lixil-reformshop.jp/shop/SP00000317/

リノベーション工事 豊橋市 Y様邸

<u>キッチン</u>

クローズ式から対面式に レイアウトを変更しました。 作業スペースを広く確保して みんなでお料理も楽しめます。

既設の窓を活かすように食器棚の組合せも工夫し、 多機能なオープンキッチンに生まれ変わりました。 キッチンは一番時間をかけて打合せをしました。

使う方それぞれの考えや思いを形に できたと思います。



セカンドリビング・子供部屋







和室→洋室

かつて子供部屋として使っていた2階洋室の押入・ロフト・天井を 和室の畳を、フローリングに変え加齢対応できるようにしました。 撤去して、広がりを感じられるセカンドリビングに改装しました。 小屋裏の梁も塗装してアンティークな雰囲気に仕上げました。 もう一つの洋室はお孫さんのお部屋にかわいらしく模様替え。 一緒に壁紙も選んだりしてお部屋づくりを楽しみました。











二世帯三世代を繋ぐ住まいに

Y様は約30年前、弊社に新築工事をおまかせいただいたお客様です。 当時小さかったお子様も家庭を持ち、お孫さんも生まれ大きく成長され、このたび 二世帯三世代同居をすることになりました。

それぞれの生活スタイルを尊重し、程良い距離感を保ちつつも、常に家族を感じられ るように心がけました。設備も一新して使い勝手も向上させバリアフリー化も推進。 これからもお孫さんたちと益々元気にお過ごしいただけます。











襖を木製建具に変えたり、壁もアクセントクロスや珪藻土で一新

仲良く過ごせる秘訣でもあると、個人的には思っています(笑)

しました。夫婦でも個々の時間と空間を持つことは、末永く健康で



浴室の出窓は開放感が増しますが、冬の寒さには 不向きです。ヒートショック対策のため窓を 小さいものに取替え、保温性能を高めた システムバスを採用しました。





トイレ

洗面室

1階ホールのトイレはご夫婦の洗面スペースも兼ねるため、

隣接していた押入を使って広げました。鏡は洗面室で使って

元々広めの洗面化粧台でしたが、暗めのカラーもあってやや閉塞感を 感じていました。今回、窓の位置を変えて高所から光を採り込むことで、 明るく華やかな空間に変えることができました。収納は手の届く範囲に

集中させて使い勝手も向上。鏡下に貼った 調湿タイル「エコカラットプラス」が

落ち着きを感じさせます。





玄関

木製ドアの経年劣化が進んでいました。 玄関ホールの採光や、防犯対策、断熱・ 耐久性向上を考慮し、タッチキー式 電気錠の木調断熱玄関ドアに取替えました。いたものを再利用して取付け、洗面 重厚な石のドア枠も残しつつ、室内の 明るさもアップして快適です。







カウンターは空間に合わせサイズ

オーダーで組みました。アクセントに

おしゃれなガラスタイルも効果的です







441-8071

豊橋市大山町字西大山52

網戸張替え1コインキャンペーン!

今年14回目となる「網戸張替1コインキャンペーン」は、コロナ禍のため、例年の3月開催を一時延期していました。 そして7月に、コロナ対策を講じつつ、3密を避けるため組数限定の事前予約制で開催させていただきました。 そんな中でも多くの皆様からご予約をいただくことになり、限定数に達してお断りしてしまった方にお詫び申し上げます。 多くのご不便をおかけしましたが、ご理解とご協力いただき、おかげさまで今年も多くの網戸を張替えることができました。 今回は「新型コロナウイルス感染症対策募金」として売上金と寄付金あわせて215,100円を豊橋善意銀行へ寄付しました。 ご協力に感謝申し上げます。この紙面を持ちまして、ご来場のお礼と寄付のご報告をさせていただきます。









雨戸も可動ルーバータイプに取替えました 雨戸を閉めてロックをした状態でも外から 心地よい風を取り込むことができます。











善意受領書



おしらせ①

リフォーム工事代のお支払いが

クレジットカード決済できます!

クレジットカード決済 STORES (IBCoiney) を導入しています

(※30万円までの小工事を対象とさせていただきます。)

《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、 カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さないようになっています。 カード情報の漏洩の心配はございません。ご安心ください。

《使えるカードはこちら》













お支払いが簡単に済み、 カードのポイントも貯まります。 店長:石居

《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1回払い、2回払い、リボ払いからご利用可能です。 (ご契約形態、カードブランドによってはご利用いただけない場合がございます。)

《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は、読み取り端末を持ってお伺いするため事前に「カード決済」と 一言添えてお申し付けください。

従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。



悩んでいる

おしらせ2



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、
 お悩みではありませんか!?





空き家の所在地が遠くて 自分では通えない…



空き家の管理 こんな心配や不安は多いはず













そんなときは日本空き家サポートがお役に立ちます。

管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。 不動産担当:筒井



現状が

かんたんレシピ

材料

(2人分)

- 鶏の手羽元…6本
- A/酒…大さじ1、こしょう…適量、B /コチュジャン…大さじ2、にんにく (すりおろし)…1かけ、ケチャップ… 大さじ2、酒・しょうゆ・みりん・砂糖… 各大さじ1
- いりごま…大さじ1/2、片栗粉…大さ じ2、サラダ油…適量
- きゅうり…1/2本、糸三つ葉…1/3束、 鶏がらスープの素顆粒…小さじ1/2、 ごま油…大さじ1/2

教えてくれた人…尾田衣子さん 料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」 主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理 を学び独立。身近な食材で手軽に作れる 料理に定評がある。 http://ryo-ri.net/

鶏肉の韓国風辛み炒め

コチュジャンが効いたおかずにもおつまみにも合う一品です!



①手羽元に包丁で切れ目を入れ、A をまぶし、15分漬け込む。

②①に片栗粉をまぶし、フライパンに 5ミリほどのサラダ油を熱して転がし ながら火を入れる。

③いったん火を止め、フライパンの 余分な油をキッチンペーパーで取り、 Bを入れて火にかけて、②にからめ、 いりごまを振る。

4)きゅうりはたたいて3センチ幅に切 り、糸三つ葉は粗切りにする。

(5)4)に鶏がらスープの素顆粒、ごま 油をまぶし、③とともに器に盛りつけ

※肉に切れ目を2、3ヶ所入れると下味がしみ込み、片栗粉をまぶ すことで、肉の旨みを閉じ込め、ソースが絡みやすくなります。

イベント告知



おかげさまで LIXILリフォームショップは お客さま満足度第1位

詳しくは コチラ >>



LIXILリフォームショップ 7県70店舗で開催!

10月3日(土)・4(日)

『一斉相談会 #おうち時間を幸せに 』

in 一幸建設

6月から延期になった「一斉相談会」を10月3日 (土) • 4日 (日) に、開催することとなりました。 弊社へ直接お越しいただく通常の「来店型相談会」と、 お気軽に動画視聴もできる「オンライン相談会」を予定 しています。いずれも事前予約制とさせていただきます ので、詳しくは別紙ご案内チラシをご覧ください。

コロナ禍が続く中、秋冬の寒さや換気対策も必要です。 おうちで過ごす時間で気づいたご不便やご不満はござい ませんか?そんなお住まいに関するお悩みを解消するお 手伝いをいたします。

素敵な特典も盛り沢山!ぜひご参加ください。



ライフスタイルコンパス

あなたの"本当にしたい暮らし"発見!

アンケートを基に潜在的な暮らしのニーズを見つけ、「理想の住ま い」をあきらかに。今まで気づかなかった「大切なコト」が自然に発 見できます。ご来場の際、ぜひご家族で楽しんでください。

