



暖 団 通 信

No.83



一幸建設株式会社

LIXILリフォームショップ 一幸建設

〒441-8071 愛知県豊橋市大山町西大山52番地

TEL : 0120-150-564

FAX : 0532-46-4479

<https://lixil-reformshop.jp/shop/SP00000317/>

外装リフレッシュ工事 豊川市 I様邸

I様邸は築25年、新築時からのお付き合いで、今回で2回目の外装工事です。



台風被害

2018年10月の大型台風により瓦のズレや漆喰の剥離など被害があり、屋根の修繕が必要になりました。応急処置をした後、本格的な修繕工事では足場を掛ける必要があり、それならばと頃合いだった外装のリフレッシュ工事をするようになりました。



瓦のズレ



落下したタイル

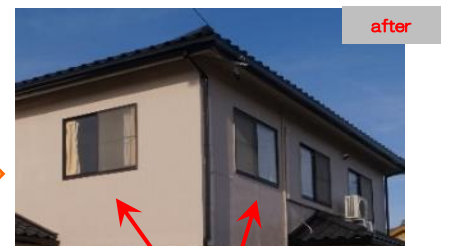
新築時から付いている腰窓の手すり兼プランターボックスの取り付け部の外壁にヒビ割れがあり、そのヒビは年々少しずつ広がっていたので、この機会にすべて撤去することになりました。ヒビ割れを補修することで、今後の雨漏りへの心配事が無くなりました。



外壁にヒビ割れ



既設のプランターボックス



撤去後はスッキリ！これで雨漏りの心配も解消

外装工事 東幸町 S様邸

S様邸は築25年の2×4住宅で、今回LIXIL豊橋ショールームからのご紹介で工事をさせていただけることになりました。



外装+ドア・窓 取替

新築以来、外装工事は手を付けたことがなかったそうで、外壁のメンテナンスだけでなく、玄関ドアやサッシの劣化や破損が見られました。これ以上そのままにしておくと、雨水が壁の中に侵入して取り返しのつかないことになってしまいます。そこで今回は外壁塗装の塗り替えとともに外部建具（玄関ドアや窓など）も一新しました。



玄関

リフォームドアのリセントに取替



勝手口

採風できる勝手口ドアに取替



before



after

窓

ドアや窓には劣化や破損箇所が多くありました
写真ではわかりにくいですが、ほぼすべての窓を、カバー工法のリプラス・サーモスLに取替しました



水廻りリフォーム工事 吉川町 T様邸

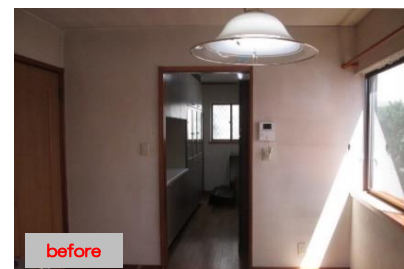
T様邸は築20年、以前からお付き合いのあるOB客様です



水廻りを一新に

2年ほど前から水廻りのリフォームを考えられて、その都度ご相談いただきながら時間をかけて納得のいくリフォームをしました。

今回はLDK、浴室、洗面室、トイレの工事をさせていただきました。



before



after

LD+K → LDK

施工前は孤立した「I型」のキッチンで壁に向かって家事をしていましたが、リビング側の壁を取り除き「L型」のキッチンにすることで家事をしながらリビングにいる家族と対話ができるようになりました。（キッチン：LIXILリシェール）



before



before

浴室→

LIXIL スパージュ



after



after



before

←洗面台
LIXIL ビエラ



after

トイレ↑

LIXIL サティスG

お知らせ①

リフォーム工事代のお支払いが
クレジットカード決済できます！
 クレジットカード決済（Coiney）を導入しています
 （※30万円までの小工事を対象とさせていただきます。）

《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さないのであります。カード情報の漏洩の心配はございません。ご安心ください。

《使えるカードはこちら》



《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1 回払い、2 回払い、リボ払いからご利用可能です。
 （ご契約形態、カードブランドによってはご利用いただけない場合がございます。）

《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は、読み取り端末を持ってお伺いするため事前に「カード決済」と一言添えてお申し付けください。
 従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。

お支払いが簡単に済み、
 カードのポイントも貯まります。
 店長：石居



お知らせ②



相続・高齢者向け住宅へのご入居・転勤など、空き家となる理由はさまざま…

空き家の管理や将来について、**お悩み**ではありませんか！？



定期的に自分で
 管理するのが負担…



空き家の所在地が遠くて
 自分では通えない…



将来売却したほうがよいのか
 悩んでいる

空き家の管理 こんな**心配**や**不安**は多いはず



そんなときは**日本空き家サポート**がお役に立ちます。
 管理作業の様子をWEB上で手軽に動画で確認できる、他社にはないサービスです。

空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。
 不動産担当：筒井



かんたんレシピ

春野菜とひき肉の台湾風豆乳スープ

野菜と一緒に酢でホロホロになった豆乳とひき肉の食感が楽しめる、ヘルシーながら満足感のあるメニューです

材料

（2人分）

- ・アスパラ…4本
- ・カブ…1/2個
- ・たけのこ水煮…40g
- ・干しエビ…大さじ1
- ・鶏ひき肉…150g
- ・ザーサイ…30g
- ・豆乳…400ml
- ・酢…大さじ2
- ・鶏がらスープの素…小さじ1
- ・小ネギ、食べるラー油…各小さじ2（お好みで調整）



《作り方》

- ① アスパラは穂を3cmほどに、茎は1cmほどに切り、カブは皮をむきだけのこ水煮とともに食べやすい大きさに切る
- ② ①と少量の水を鍋に入れ、しっかり蓋をして1分半～2分蒸し焼きにする
- ③ 鍋にひき肉、ザーサイ、豆乳、鶏がらスープの素を入れ点火する
- ④ ひき肉に火が通ったら酢を加え、混ぜ合わせて豆乳を分離させる
- ⑤ ④を器に盛り、①のをせて干しエビ、小ネギを散らし、食べるラー油をかける

※豆乳はあえて分離させていますが、とろみのあるスープにしたい場合は盛り付け後に酢を加えて混ぜてください

生徒さん募集！

音楽教室

はるかぜミュージックスクール

はるかぜプロジェクト

楽器で会話してみませんか？ 無料体験レッスン有り

場 所：豊橋市吉川町78
 連絡先：090-3258-9777
 代 表：白井 雄二（株式会社 はるかぜプロジェクト 取締役代表）
 講 師：



講師：白井 雄二
 （ドラム・ベース・ギター・パーカッション）

講師：大野 亮
 （ギター・ベース）



レッスン：個人レッスン…エレキギター・エレキベース・ドラム・パーカッション
 内容 グループレッスン…文化祭やライブイベントを控えたバンド・ユニットを丸ごとアドバイス
 レッスン内容…生徒さんがやりたい曲を、基礎～応用へとていねいに指導します
 スケジュール…テスト期間や学校行事などの場合は振替をします

料 金：入会金 5,000円（税込）
 レッスン料 8,000円（税込） 40分×月3回

対象年齢：小学生～シニア
 営業時間：12：00～22：00
 定休日：毎週日曜日



URL <http://www.harukazemusic.com/>



2010年に弊社が新設したドラム教室です

