



暖房通



店長ブログ毎日更新中



一幸建設株式会社

LIXIL リフォームショップ 一幸建設

〒441-8071 愛知県豊橋市大山町字西大山52番地

TEL: 0120-150-564

TEL: 0532-46-9336 FAX: 0532-46-4479

http://lixil-reformshop.jp/shop/SP00000317/

新築二世

大崎町 H様邸

中古住宅購入+リノベーション

「そろそろマイホームを」と大崎町での住宅取得を
考えられていたH様。検討される中にはお手頃な中古住宅の購入も選択肢
にありました。そこで弊社がご紹介したのは、築34年の木造住宅。立地はお
客様のご希望に叶うものでしたが、築年数相応の痛みがあるうえ現在の耐震
基準も満たしていませんでした。

中古住宅購入+リノベーションでH様のご要望は

- ・現代と同等の耐震性能を有する補強
- ・住宅設備の一新
- ・広くて手入れがしやすく、お子さんに目が届く生活ができる間取り、の3点です。



玄関ホール

空間を暗くしたくないけれどモダンな色合いがお好きな奥様。
アクセントに天井色を濃くしました。

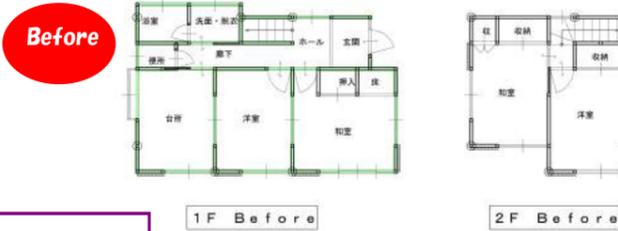
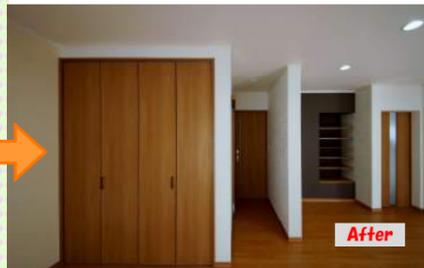


ようにフルスケルトンリノベーションを提案。また、耐震診断を行い自治体の補助
金を利用して耐震基準を満たす耐震補強。
全面リフォーム新築二世のリノベーションでお客様のご要望にお応えしました。



浴室・洗面

過去に戻るような生活に
ならないように、もちろん水廻り設備は一新。
実際に見ていただいて気に入ってものを選んでいただくためにも、
ショールームにご案内しました。いろいろ見ることがお好きな奥様は
ショールームで実物の機能やデザインを
楽しそうにご覧いただき、ご納得した上
でお決めになりました。
廊下を潰して浴室・洗面脱衣室 0.75 坪
から1坪に拡大し無駄を無くしました。



2階個室

洋室を子供部屋に→
和室を洋室にして主寝室に↓リフォームしました



間取りの変更

カメラアングルも困ってしまう
画一的な間取り、それだけに
34年前は独立性を重視した
生活スタイルが好まれていたのかもしれませんが、現代はそれぞれが忙しく日々の生活を送りながらも家族が仲良くコミュニケーションできて、尚且つ最小限の
プライバシーを保つ暮らし方になってきています。そこで3つのお部屋をひとつにまとめ広々としたLDKにしました。
お掃除もしやすく、どの場所に居てもご家族の存在が感じられる、そんな空間になり、南側の壁を一部無くした事で採光の量も増えて明るくなりました。



完成現場見学会を開催！

お施主様のご好意により、先日完成現場見学会を開催いたしました。
お足元の悪い中、多くの皆様にご来場いただきました。
スタッフ一同、感謝申し上げます。
ありがとうございました！！

ご近所の皆様は施工前の建物の
様子をご存知の方が多く、
「工事している頃からどんな風に
変わるの気になっていたのよ」と、
見学会を楽しみにしてくださった方も
いらっしゃいました。



お知らせ①

リフォーム工事代のお支払いが クレジットカード決済できます！

クレジットカード決済 (Coiney) を導入し
リフォーム工事代のお支払をカード決済で出来るようになりました。

《安心できるセキュリティ》

カードリーダーをタブレットに差し込んでカード情報を読み取る仕組みですが、カードリーダーやタブレットには一切お客様のカード情報は残さなくなっています。カード情報の漏洩の心配ございません。ご安心ください。

《使えるカードはこちら》



《お支払いは分割もOK》

お支払いの回数は 1回、2回、リボ払いからお選びいただけます (2015/10月現在)

《お支払い方法》

カード決済をご希望される方は集金のご依頼時に「カード決済」と一言添えてお申し付けください。従来通り、現金または銀行振込でのお支払いも可能です。

お支払が簡単に済み
カードのポイントも貯まります。



リノベーション&リフォームサイト

「リボーン東海」を開設しました。

<http://reborn-tokai.jp>

ReBorn 東



物件探しから資金計画、リノベーションまで
ワンストップで ReBorn 東海にお任せ下さい。
中古物件 (空家など) の売買仲介も承ります。
査定無料！お気軽にご相談ください。

簡易概算見積り

リフォームの予算が知りたい！と工事費の検討がつかず、リフォームを具体的に考えられない方、いつでもお気軽にご相談ください！その場でおおよその工事金額がわかります。

間取りがわかる図面・間取りをお持ちください。
手書きでも大丈夫。なければその場で間取りを聞き取ることもできます。

簡易見積ソフトを使って
その場でリフォームのお見積りをします。

出張見積りもいたします。
お住まいを拝見させて頂ければ、お客様の
リフォームプランがより伝わります。

お客様がお考えのリフォームで、
おおよその金額を提示いたします。
お客様のご希望をお伺いしましたら
5~10分程度で概算見積りが
出来ます。

お見積りは**無料**です。



かんたんレシピ

炊飯器でオールインワン！豪華な一皿が簡単に出来上がります。スイッチオンしたら炊きあがりまでの間に、サラダやスープが作れます。エノキ茸を入れることで不足しがちな食物繊維が補え、カロリーが減らせます

炊飯器 de チキンのワンプレートディナー

僕はもう古いよ~

まだまだ大丈夫！



材料

2人分

- お米 1合
- 鶏モモ肉 1枚
- エノキ 1袋
- 酒 大1
- 鳥ガラスープ (粉末) 小1
- おろし生姜・ニンニク 適宜



作り方

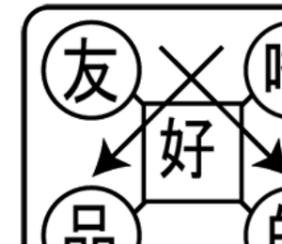
- ① エノキ茸を5mmに刻む
- ② 炊飯器にといだ米と目盛りの8分目の水を入れる。そこに①とその他の調味料を入れ軽く混ぜる
- ③ ②の上に鳥モモ肉をのせ普通に炊く
- ④ 炊き上がったら鶏モモ肉を取り出して、少し冷ましてから一口大に切る。
- ⑤ 皿にご飯と肉、サラダ等を盛りつければ出来上がりです。

ドレッシングなどで味付けはお好みで！
またご飯の硬め、柔らかめは水の調節でしてください。

四文字熟語探し

答えがわかった方はハガキまたはメールにてご応募ください。
正解者の中から抽選で5名様に粗品をプレゼント致します。

右の例に従って中央に入る文字を解いて、その4つの漢字を組み合わせてできる四文字熟語を教えてください。



●ハガキで応募の場合
〒441-8071 豊橋市大山町字西大山 52
一幸建設 通信60号 森下宛

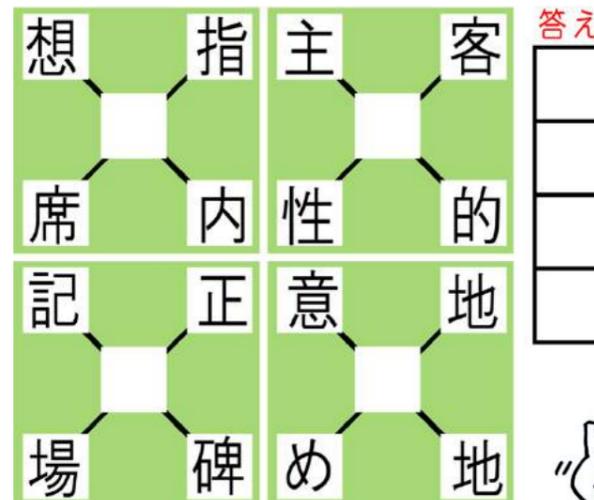
●メールで応募の場合
メールアドレス morishita-n@ikko-group.jp まで
タイトルに「通信60号」とご記入ください。

- ① 四文字熟語の答え
- ② ご住所・お電話番号
- ③ お名前・年齢
- ④ 今回の通信の感想
- ⑤ お住まいに関するお困りごと
- ⑥ お住まいについて知りたい情報
- ⑦ その他、ご意見ご質問などご自由にお書きください

以上をご記入いただいて、お気軽にご応募ください。

応募の締切は平成28年5月15日までとさせていただきます。

ヒント
コレにとらわれず
柔軟な発想も大切！



通信59号の答えは「意気投合」です。
ご応募いただきありがとうございました。