



No.73

暖 団 通 信



ReBorn 東海
スタッフブログ更新中



一幸建設株式会社

LIXIL リフォームショップ 一幸建設

〒441-8071 愛知県豊橋市大山町字西大山52番地

TEL : 0532-46-9336 FAX : 0532-46-4479

http://lixil-reformshop.jp/shop/SP00000317/

新築完成

大山町 M様邸

遊びゴコロを忘れない こだわりの住空間

「好き」をあきらめない住まい、ご主人のこだわりが詰まった新築 M 様邸が完成しました。

M 様邸新築工事は土地探しから携わらせていただきました。

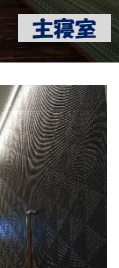
ご主人の通勤圏・子育てする環境・敷地の広さ・またご予算などを含め、時間を掛けて検討しようやく見つけた物件でした。なかなか決まらなかった頃は、中古物件を購入してリノベーションをすることも選択肢に入れていただいていたのですが、ご主人の思い描かれていた広い趣味室は新築でないと実現できそうもないと、じっくり時間を掛けて新築を建てることができました。



趣味室から奥のリビングまで
見渡せ開放的です



←2階の小屋裏収納から1階の趣味室を眺めることができる小窓を取り付けました。これはお打ち合わせの席でご主人からのご提案でした。完成時、この窓から下を見たお子様たちがとても喜んでいました。



外壁は耐久性に優れたガルバリウム鋼板と南面に一部サイディングを使用。玄関周りにはひと際目に留まる鏡面の赤色、新商品としてカタログに載っていたため、試しにサンプルを取り寄せたところご主人に気に入っていただき採用しました。

お部屋にアクセント

間取りや仕様はご夫婦でご相談され、何度もお打ち合わせを繰り返して決めていきました。特に各お部屋のクロス選びはたくさんあるサンプルの中からお選びいただき、部屋の一面に変化を加え、オシャレに仕上がりました。

弊社の注文住宅は、様々なご要望に対応し、お客様のご希望に近づけるよう努力しています。

趣味を楽しむ

バイクが趣味のご主人、趣味を楽しめる部屋が優先希望でした。まずはその趣味室の配置から間取りの計画が始まりました。玄関から土間を広く取りさらに天井を高くして開放感のある空間にしました。床は炭入りのコンクリート打ち、壁・天井は OSB 合板張りなど、ご主人のこだわりが詰まった趣味室に仕上がりました。

インナーガレージとしてではなく、愛車のお手入れもでき室内からの観賞もできる、趣味を好きにだけ楽しむ大人の男性が憧れる空間かもしれません。

～大山町新築完成見学会～

2018年4月21日(土)・22日(日)「新築完成見学会」を開催いたしました。

両日天候に恵まれ、多くの皆様にご来場いただきました。ご来場いただいた方には新築やリフォームをご検討されている方もお見えでした。具体的なご相談のある方、土地探しからご検討されている方、施工会社をご検討中の方など様々でした。皆様がこれからお住まいを考えていく過程にこの見学会が参考になれば幸いです。

ご来場いただきました皆様、ありがとうございました。



新築や大型リフォームの完成見学会は、お施主様のご厚意でお引渡し前のお住まいをお借りして開催させていただいています。

Ikko Roadside Station 十ノハナ 電車広場

毎月1回十ノハナ電車を開放しています



「電車が見たい!」と遊びに来る方もいらっしゃいます。運転席に座って運転士さんの気分を味わいながら記念撮影ができます。リフォーム相談がなくてもお気軽に遊びに来てください。

「リフォーム相談」と言うと構えてしまうかもしれませんが、世間話の延長くらいの気軽さで大丈夫です。水廻りや壁材など商品のカタログが欲しい方、水漏れや床鳴りなど修繕したいと思っている方、お困りごとをどこに相談したらいいのかわからない方...小さな悩み事も「相談してよかった!」と喜んでいただいています。



【今後の予定】

4月 21-22 日 大山町 M 様邸新築完成見学会

5月 26 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

6月 16 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

23-24 日 LIXIL リフォームショップ合同イベント

7月 21 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

8月 18 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

9月 15 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

30 日 LIXIL リフォームフェア・バスツアー

10月 20 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

11月 3-4 日 第3回 秋のリボーンフェスタ

17 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

12月 15 日 十ノハナ電車 リフレッシュ相談会

(都合により日時や内容が変更することもあります)

お知らせ①



空き家管理でお困りの方はお気軽にお問い合わせください。 不動産担当：筒井



お知らせ②

リフォームするなら、今がチャンス！



大好評！
につき今年も
実施！

リフォーム
金利 **0%** キャンペーン
分割払い
最長 **60回** までOK!
期間限定！2018年5月1日～2019年3月31日ローン申込みまで
※予算終了次第、キャンペーン終了とさせていただきます。
※一部取扱いのない店舗がございます。

LIXILの商品を使って
おトクにリフォーム！

- 金利：LIXIL が負担いたします
- 支払回数：6回から60回（6回間隔）
- 融資金額：20万円以上、1,000万円以下
- 月々最低支払額：4,000円以上

詳しくは担当者に
お問い合わせください。
担当：石居・小柳津



※事前に株式会社セディナまたは株式会社オリエントコーポレーション（提携ローン会社）の基準による審査があります。



お知らせ③

住まいメイトさん募集中！

対象となる方

学歴は問いませんが、普通免許は必須です。
働く時間は平日の9:00～17:00の間で相談に応じて
建築業に関して未経験者さんでもOKです。

私たちと一緒に働きませんか？

主なお仕事はこの暖房通信や住まいに関する情報をお客様のお宅にお届けしています。
また、住まいに関するお困りごとやご不満などお客様のお声を会社に伝えています。お
客様とのご縁・つながりを大切に思って活動していて、営業訪問ではありません。
外に出るのが好きな方、いろんな人と会っておしゃべりするのが好きな方、地図を見る
のが好きな方…昼間の空いた時間に住まいメイトとして働いてみませんか！？

住まいメイト：森下



Beauty & Health

無限のマーク∞（インフィニティ）を動きに入れて、普段つかわない部分の動きを大きくして、背中・体側・腕・肩周りをスッキリさせてみましょう。∞を取り入れることで、ストレッチ効果も期待できます。

■準備運動

両腕を前に出し∞マークを空中に描くように動かす運動（以下∞運動）を3回。そのまま腕を広げてゆき、合計8回で身体の前へ。∞マークを大きくして最初からもう1セット。（肩が上がらないように）



■体側運動

立った姿勢から右足を一步前に出し、上半身を右にねじる。その姿勢から右腕を床と平行まで（出来る位置で可）上げ、そこで∞運動を10回。上体と腰はなるべく動かさないように。反対側も10回。



■正面運動

両足を肩幅に広げ、左手は腰に置き右手で体の正面から∞運動。顔は正面を向き大きく10回。腰や上半身は動かさない。反対側も同じようにします。



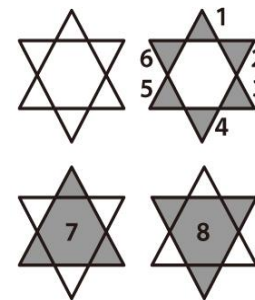
手の先は下の図のようにすると腕のストレッチにもなります。親指を進行方向の先端に動かすと、クロスするところで手の甲と手のひらが交互に上面になります

※無理をしないように。
※持病や運動制限がある方は、主治医にご相談ください。

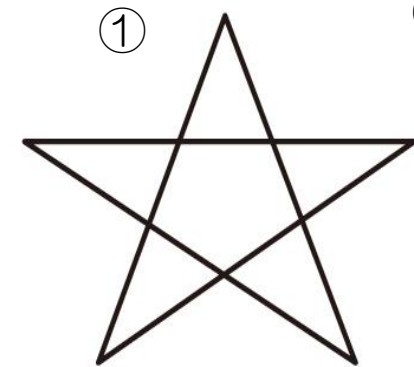
クイズ

下の図形の中に三角形がいくつあるか、教えてください。

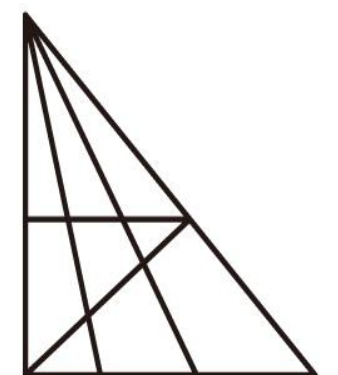
例題



例題を参考に
してください



②



答えがわかった方はハガキまたはメールにてご応募ください。
正解者の中から抽選で3名様に粗品をプレゼントいたします。

●ハガキで応募の場合

〒441-8071 豊橋市大山町字西大山 52
一幸建設 通信73号 森下宛

●メールで応募の場合

メールアドレス morishita-n@ikko-group.jp まで
タイトルに「通信73号」とご記入ください。

- ① 答え ①②それぞれの三角形の数
- ② ご住所・お電話番号
- ③ お名前・年齢
- ④ 今回の通信の感想
- ⑤ お住まいに関するお困りごと
- ⑥ お住まいについて知りたい情報
- ⑦ その他、ご意見ご質問などご自由にお書きください

以上をご記入いただいて、お気軽にご応募ください。

応募の締切は平成30年7月15日までとさせていただきます。

通信72号の答えは「新入社員」です。ご応募いただきありがとうございました。